# Eladó Téglalakás, 54 m², Balatonlelle

**68 500 000 Ft** ( ~169 048 € )

| | |
|---|---|
| **Adatlap sorszáma:** | #17112427 |
| **Szobák:** | 2 |
| **Építési mód:** | Tégla |
| **Belső állapot:** | Új építésű |
| **Külső állapot:** | Hőszigetelt |
| **Fűtés:** | Padlófűtés |
| **Építés éve:** | 2025 |
| **Kilátás:** | Kertre néző |
| **Komfort:** | Összkomfort |
| **Villany:** | Bevezetve (230 Volt) |
| **Víz:** | Van, saját vízórával |
| **Csatorna:** | Közműhálózatba bekötve |
| **Parkolás:** | Udvarban |

**Az Ön kapcsolattartója:**

**Gál Balázs**
Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876
gal.balazs@citycartel.hu

Exkluzív megjelenés és magas minőség, a szabadstrandtól pár lépés távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, a Balatontól karnyújtásnyira, egy új építésű, kis lélekszámú, mindössze 10 lakásos társasházban található, 1. emeleti, 1+1 szobás, 54 m2 lakóterületű, várhatóan 2025 év végén, kulcsrakész állapotban átadásra kerülő tégla lakást.

Beosztását tekintve, egy amerikai konyhás nappali + étkező egy légtérben, egy hálószoba, egy WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, egy közlekedő és egy terasz kerül benne kialakításra.

Értékhatárig választható burkolatok, magas minőségű antracit színű nyílászárók.

Hőszivattyús padlófűtés, mennyezet hűtés.

A lakáshoz, zárt udvari gépkocsibeálló 3.500.000 forintért kötelezően megvásárolandó.