

Eladó Családi ház, 102 m², 470 m² telek, Szalkszentmárton

16 500 000 Ft (~40 720 €)



Részlegesen felújított ház eladó Szalkszentmártonban!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A Duna bal partján fekvő, alföldi település mindössze egy órányi autótútra fekszik a fővárostól, Dunaújváros pedig – a Pentele hídon át - 10-15 perc alatt elérhető. A község csendes utcájában, a központ közelében álló, vegyes falazatú családi ház az 1950-es években épült, 2018-ban pedig részleges felújításon esett át. Az épület korszerűsítése során az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, felújították a víz- és elektromos vezetékeket, a megkopott burkolatok helyett esztétikus járólapokat, illetve laminált padlót építettek be. Az összközműves ház fűtéséről gázcirkóval üzemeltetett központi fűtésrendszer gondoskodik. A rendkívül száraz, stabil falak 102 nm-es lakóteret zárnak közre, amelyen a két tágas hálósobához egy kisebb szoba, konyha, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A nagy méretű tároló újabb lakó helyiségek kialakítására kínál lehetőséget. A 470 nm-es telek parkosítása virágoskert, konyhakert, vagy akár kerti pihenő létrehozatala is lehetséges.

Adatlap sorszáma:	#10824760
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu