

Eladó Családi ház, 72 m², 648 m² telek, Dunaföldvár

21 600 000 Ft (~53 306 €)



Részlegesen felújított családi ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kiváló statikai állapotban lévő, részben felújított családi házat kínálunk eladásra az egyedi hangulatú, Duna-parti kisváros csendes utcájában. A település központjától mindössze néhány percnnyire, 648 nm-es telken álló épület az 1950-es években épült, a közelmúltban pedig részleges felújításon esett át. A ház elavult nyílászáróit modern, hőszigetelt ajtókra és ablakokra cserélték, felújítottak a víz-és elektromos vezetékeket, a lakóhelyiségeket modern, esztétikus burkolatokkal látták el. Az épület középpontjában elhelyezkedő, tágas nappalihoz hálószoza, konyha, mosókonyha, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A lakóházhoz kapcsolódó melléképület garáznak, kazánháznak és műhelynek ad helyet. A főépület mellett álló nyári konyha és terasz felújítása jelenleg is folyamatban van. Az ingatlan további felújításához jelentős mennyiségű építőanyag áll rendelkezésre.

Adatlap sorszáma:	#10824096
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu